



Pressespiegel 31. Mai 2020

Neuigkeiten aus der Immobilienfondsbranche

zusammengestellt von Oliver Weinrich

Sehr geehrte Interessentinnen und Interessenten, um eine bessere Aktualität zu gewährleisten, erscheint der Pressespiegel nun alle 14 Tage.

Ihre Drescher & Cie Immo Consult AG

Fondsmarkt

- procontra Online vom 29.05.2020
Auf welche Immobilien Fondsmanager verstärkt setzen 1
-
- AssCompact Online vom 27.05.2020
BNP Paribas entert Geschäft mit Immobilienfonds für Privatkunden 2
-
- FONDS professionell ONLINE Deutschland vom 25.05.2020
Immobilienfonds: Wie Gutachter in der Krise Verkehrswerte ermitteln 3
-
- INVESTMENT Online, DAS vom 22.05.2020
Corona verordnet Zwangsdigitalisierung 4
-
- FinanzNachrichten.de vom 20.05.2020
Deutsche Privatanleger ziehen massiv Geld aus Publikumsfonds 5
-
- wallstreet:online vom 19.05.2020
Deutschland: Spezialfonds verzeichnen stärksten Jahresstart seit 2015 6
-
- Sparkassen Zeitung Online vom 19.05.2020
Schockreaktion der Anleger im März 7
-
- Börsen-Zeitung Online vom 19.05.2020
Corona-Kursrutsch erwischt deutsche Fondsbranche 8
-
- finanzen.net vom 16.05.2020
Crowdinvesting: So funktioniert Schwarmfinanzierung! 9

Transaktionen

- Handelsimmobilien Heute vom 29.05.2020
LIP Invest erwirbt Logistikzentrum in Fürth 10
-
- Immobilien Zeitung Online vom 28.05.2020
Langenhagen: Swiss Life kauft Air Cargo Center von Principal 11
-
- finanzen.net vom 20.05.2020
ZBI kauft Wohnbauprojekt in Wien 12

Deutsche Finanz Presse Agentur DFPA vom 19.05.2020

Patrizia verkauft Hamburger Ericus-Contor an Union Investment

13

Publikumsfonds

procontra Online vom 27.05.2020

OIFs: Anlage-Leuchttürme in der Corona-Krise?

14

INVESTMENT Online, DAS vom 26.05.2020

Offener Immobilienfonds setzt auf Megatrends

15

finanzen.net vom 24.05.2020

Corona-Krise: Empfiehlt es sich, derzeit in Immobilienfonds anzulegen?

16

finanzen.net vom 20.05.2020

BNP Paribas: Auf der Suche nach Immobilien-Megatrends

17

Immobilien Zeitung Online vom 19.05.2020

Immobilienfonds trotzen Corona

18

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds

Medium: procontra Online

Reichweite: 2.609

Anzeigenäquivalenz:

Visits: 78.287

Page Impression: 148.746

Freitag, 29. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_139250598

Auf welche Immobilien Fondsmanager verstärkt setzen

... nah? Nicht nur Goethe schätzte seine Heimat, auch die offenen Immobilienfonds orientieren sich zunehmend am Sinnspruch des deutschen Nationaldichters. ... einer Erhebung der Berliner Ratingagentur Scope investierten die offenen ...

[https://www.procontra-online.de/artikel/date/2020/05/auf-welche-immobilien-fondsmanager-verstaerkt-setzen/?tx_news_pi1\[currentPage\]=0](https://www.procontra-online.de/artikel/date/2020/05/auf-welche-immobilien-fondsmanager-verstaerkt-setzen/?tx_news_pi1[currentPage]=0)

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds

Medium: AssCompact Online

Reichweite: 3.407 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 102.206 Page Impression: 201.632

Mittwoch, 27. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_139132990

BNP Paribas entert Geschäft mit Immobilienfonds für Privatkunden

... Germany wagt den Gang ins Publikumsfondsgeschäft. Mit dem BNP Paribas MacStone ... Germany wagt den Gang ins Publikumsfondsgeschäft. Mit dem BNP Paribas MacStone ... BNP Paribas MacStone einen neuen offenen Immobilienfonds für private ...

<https://www.asscompact.de/nachrichten/bnp-paribas-entert-geschäft-mit-immobilienfonds-für-privatkunden>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds**Medium:** FONDS professionell ONLINE Deutschland

Reichweite: 2.733 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 82.000 Page Impression: 410.000

Montag, 25. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_139038558

Immobilienfonds: Wie Gutachter in der Krise Verkehrswerte ermitteln

Bei offenen Immobilienfonds tragen Sachverständige ... von Immobilien ein. Offene Immobilienfonds sind verpflichtet ... Quartalsbewertungen von Portfolios offener Immobilienfonds. Da gibt ... Vehikel wie einem Publikumsfonds mit täglichen Zu-

<https://www.fondsprofessionell.de/sachwerte/news/headline/immobilienfonds-wie-gutachter-in-der-krise-verkehrswerte-ermitteln-197813/>

Suchbegriff: Drescher & Cie

Medium: INVESTMENT Online, DAS

Reichweite: 2.486 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 74.582 Page Impression: 213.581

Freitag, 22. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_138967255

Corona verordnet Zwangsdigitalisierung

... so schnell umgesetzt worden wären, sagt Björn Drescher, Chef der Beratungsgesellschaft Drescher & Cie. In der Pipeline hätten viele Dinge allerdings ohnehin geschlummert. ... sprechen. Über den Autor: Björn Drescher ist Gründer und Chef der ...

<https://www.dasinvestment.com/dreschers-fondsgedanken-zwangsdigitalisierung/?page=1>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds**Medium:** FinanzNachrichten.de

Reichweite: 210.285 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 6.308.542 Page Impression: 50.295.160

Mittwoch, 20. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_138884014

Deutsche Privatanleger ziehen massiv Geld aus Publikumsfonds

Den Fondsgesellschaften sind deutschlandweit im ersten Quartal 2020 netto 24,1 Mrd. Euro neue Mittel zugeflossen. Dazu haben vor allem offene Spezialfonds mit Zuflüssen von 32,7 Mrd. Euro beigetragen. Das ist ihr stärkster Jahresauftakt seit 2015, ...

<https://www.finanznachrichten.de/nachrichten-2020-05/49709944-deutsche-privatanleger-ziehen-massiv-geld-aus-publikumsfonds-031.htm>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds**Medium:** wallstreet:online

Reichweite: 306.834 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 9.205.033 Page Impression: 49.241.808

Dienstag, 19. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_138843146

Deutschland: Spezialfonds verzeichnen stärksten Jahresstart seit 2015

Offene Spezialfonds retten die Quartalsbilanz. Zumindest auf den ersten Blick ist die deutsche Fondsindustrie ... positives Nettowachstum erzielt worden. Ermöglicht wurde dieses positive Ergebnis aber nahezu ausschließlich durch offene Spezialfonds, ...

<https://www.wallstreet-online.de/nachricht/12542269-deutschland-spezialfonds-verzeichnen-staerksten-jahresstart-2015/all>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds**Medium:** Sparkassen Zeitung Online

Reichweite: 503 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 15.089 Page Impression: 87.492

Dienstag, 19. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_138840923

Schockreaktion der Anleger im März

... ersten Quartal 2020 netto 24,1 Milliarden Euro neue Mittel zugeflossen, teilte der BVI weiter mit. Dazu haben vor allem offene Spezialfonds mit Zuflüssen von 32,7 Milliarden Euro beigetragen. Privatanleger zogen aus den offenen Publikumsfonds ...

<https://www.sparkassenzeitung.de/finanzmaerkte/coronakrise-schockreaktion-der-anleger-im-maerz>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds

Medium: Börsen-Zeitung Online

Reichweite: 3.788 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 113.643 Page Impression: 113.643

Dienstag, 19. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_138838041

Corona-Kursrutsch erwischt deutsche Fondsbranche

... ebenso wie Aktien-ETFs. Trostpflaster für die Branche: Das Geschäft mit offenen Immobilienfonds läuft mit einem Absatzplus von annähernd 4 Mrd. Euro ... als im Vorjahr, das volumenstarke, aber tendenziell margenarme Segment der Spezialfonds ...

<https://www.boersen-zeitung.de/index.php?li=1&artid=18598>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds**Medium:** finanzen.net

Reichweite: 2.007.454 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 60.223.607 Page Impression: 433.975.841

Samstag, 16. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_138728448

Crowdfunding: So funktioniert Schwarmfinanzierung!

... des Immobilienmarktes eingesetzt, anders als bei offenen Immobilienfonds. Das ausgewählte Projekt ist bekannt und ... Investmentform deutlich niedriger sind als bei offenen Investmentfonds. Für Projektinitiatoren ist das Geld ... Unternehmen ...

<https://www.finanzen.net/nachricht/private-finanzen/projektfinanzierung-crowdfunding-so-funktioniert-schwarmfinanzierung-8809941>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds

Medium: Handelsimmobilien Heute

Reichweite: 252 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 7.576 Page Impression: 7.576

Freitag, 29. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_139230926

LIP Invest erwirbt Logistikzentrum in Fürth

LIP Invest, der in München ansässige Investmentspezialist für Logistikimmobilien, erwirbt die zwölfte Logistikimmobilie für seinen im Jahr 2018 aufgelegten offenen Immobilien Spezial-AIF „LIP REAL ESTATE INVESTMENT FUND – LOGISTICS GERMANY“. ...

<https://www.hi-heute.de/kurznachrichten/>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds

Medium: Immobilien Zeitung Online

Reichweite: 9.000 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 270.003 Page Impression: 595.282

Donnerstag, 28. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_139202608

Langenhagen: Swiss Life kauft Air Cargo Center von Principal

Die Swiss Life Kapitalverwaltungsgesellschaft hat in Kooperation mit Beos den Gewerbepark Air Cargo Center am Flughafen Hannover-Langenhagen für den offenen Immobilien-Spezial-AIF Beos Corporate Re [...]

<https://www.immobilien-zeitung.de/1000071172/langenhagen-swiss-life-kauft-air-cargo-center-von-principal>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds

Medium: finanzen.net

Reichweite: 2.007.454 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 60.223.607 Page Impression: 433.975.841

Mittwoch, 20. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_138894744

ZBI kauft Wohnbauprojekt in Wien

Die ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe erwirbt für den offenen Immobilien-Publikums-AIF "UniImmo: Wohnen ZBI" das Wohnbauprojekt WOHNGARTEN in Wien ... Die ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe erwirbt für den offenen Immobilien-Publikums-AIF ...

<https://www.finanzen.net/nachricht/fonds/werbung-zbi-kauft-wohnbauprojekt-in-wien-8888446>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds

Medium: Deutsche Finanz Presse Agentur DFPA

Reichweite: 252 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 7.576 Page Impression: 7.576

Dienstag, 19. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_138840167

Patrizia verkauft Hamburger Ericus-Contor an Union Investment

... wechselt damit von Patrizia in das Portfolio des offenen Immobilienfonds „UniImmo: Deutschland“. Der wirtschaftliche Übergang (Closing) ist ... Sitz in Hamburg. Die Gesellschaft verwaltet In offenen Immobilien-Publikumsfonds, Spezialfonds ...

<https://www.dfpa.info/sachwertinvestments-news/patrizia-verkauft-hamburger-ericus-contor-an-union-investment.html>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds

Medium: procontra Online

Reichweite: 2.609 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 78.287 Page Impression: 148.746

Mittwoch, 27. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_139149032

OIFs: Anlage-Leuchttürme in der Corona-Krise?

Offene Immobilienfonds überstanden das erste ... die neuen Mittel aus offenen Spezialfonds verantwortlich. Ihnen steht ... im Bereich der offenen Publikumsfonds ein Mittelabzug in Höhe ... anderen Sparten der offenen Publikumsfonds wurde verkauft. ...

[https://www.procontra-online.de/artikel/date/2020/05/oifs-anlage-leuchttuerme-in-der-corona-krise/?tx_news_pi1\[currentPage\]=0](https://www.procontra-online.de/artikel/date/2020/05/oifs-anlage-leuchttuerme-in-der-corona-krise/?tx_news_pi1[currentPage]=0)

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds**Medium:** INVESTMENT Online, DAS

Reichweite: 2.486 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 74.582 Page Impression: 213.581

Dienstag, 26. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_139100827

Offener Immobilienfonds setzt auf Megatrends

... Der Immobilienarm von BNP Paribas, BNP Paribas REIM, hat einen offenen Immobilienfonds aufgelegt. Das Unternehmen will damit eine erste Duftmarke im ... institutionellen Anlegern zum Tragen gekommen sei, heißt es von den ...

<https://www.dasinvestment.com/bnp-paribas-macstone-offener-immobilienfonds-setzt-auf-megatrends/?page=1>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds**Medium:** finanzen.net

Reichweite: 2.007.454 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 60.223.607 Page Impression: 433.975.841

Sonntag, 24. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_139016816

Corona-Krise: Empfiehlt es sich, derzeit in Immobilienfonds anzulegen?

... Damit meint sie ausdrücklich auch Offene Immobilienfonds, die häufig viele Milliarden ... anlegen wollen. Bei Crowdinvestments und Offenen Immobilienfonds können Sie im Regelfall ... Geld anlegen wollen . Bei Offenen Immobilienfonds gilt eine ...

<https://www.finanzen.net/nachricht/fonds/euro-am-sonntag-mailbox-corona-krise-empfiehl-es-sich-derzeit-in-immobilienfonds-anzulegen-8838541>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds

Medium: finanzen.net

Reichweite: 2.007.454 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 60.223.607 Page Impression: 433.975.841

Mittwoch, 20. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_138878739

BNP Paribas: Auf der Suche nach Immobilien-Megatrends

... Markt der Offenen Immobilienfonds eher ... Der neue Offene Immobilienfonds MacStone ... nutzen die Immobilienspezialisten von BNP ... berücksichtigt. Fonds Fondsname BNP Paribas MacStone ISIN DE000A2DP6Y8 Fondsart Offener Immobilienfonds ...

<https://www.finanzen.net/nachricht/fonds/bnp-paribas-auf-der-suche-nach-immobilien-megatrends-8888742>

Suchbegriff: Offene Immobilienfonds i.Zshg.m. Spezialfonds, Publikumsfonds

Medium: Immobilien Zeitung Online

Reichweite: 9.000 Anzeigenäquivalenz:

Visits: 270.003 Page Impression: 595.282

Dienstag, 19. Mai 2020
Internet-Publikation / täglich

MA*_138836577

Immobilienfonds trotzen Corona

Offene Immobilienfonds waren im 1. Quartal 2020 die einzigen Publikumsfonds mit deutlich positivem Mittelaufkommen. Entscheidend dafür war die Entwicklung im ersten "Corona-Monat" März.

<https://www.immobilien-zeitung.de/1000070952/immobilienfonds-trotzen-corona>